

GRONINGEN

NOORD-DRENTHE

NIJ BEGUN

Let op: dit is een voorbeeldwoning. Aan dit voorbeeldplan kunnen geen rechten worden ontleend.

Versie voorbeeld: 01-09-2025

isolatieplan

onderdeel van isolatieaanpak
Nij Begun



ons nij begun
maken we samen

isolatie.nijbegun.nl

Dit isolatieplan is opgesteld voor de volgende woning:

Adres:

< Straatnaam >

< Postcode > <Plaatsnaam>

Type woning:

< Keuze maken >

Vrijstaande woning

Twee-onder-een-kap

Hoekwoning

Tussenwoning

Meergezinswoning

Repeterende woning

Datum:

< dag – maand – jaar >

Plan opgesteld door:

Naam: < voor en achternaam isolatieadviseur >

Bedrijfsnaam: < bedrijfsnaam invullen >

Telefoonnummer: <telefoonnummer waarop isolatieadviseur bereikbaar is>

Inhoudsopgave

1. Een isolatieplan speciaal voor jouw huis	4
2. Isolatieplanformulier: een overzicht van subsidiabele maatregelen	6
3. Inhoud maatregelen en technische haalbaarheid toegelicht	11
Bijlage 1: Waarom ventileren?	12
Bijlage 2: Foto's van opname	14



1. Een isolatieplan speciaal voor jouw huis

Groningen en Noord-Drenthe werken aan een toekomst zonder aardgas en willen als eerste regio van Nederland volledig aardgasvrij worden. Een belangrijke stap hierin is goede woningisolatie en -ventilatie van alle huizen in de regio. Jij hebt ervoor gekozen om hieraan bij te dragen door te onderzoeken hoe je je huis goed kunt gaan isoleren en ventileren. Een belangrijke, mooie eerste stap!

Wat staat er in een isolatie- en ventilatieplan?

Voor je ligt een isolatie- en ventilatieplan speciaal voor jouw huis. Dit plan is specifiek gemaakt voor jouw huis in opdracht van de Provincie Groningen en wordt gedeeld met jou. In dit plan vind je alle isolatie- en ventilatiemaatregelen die we je adviseren uit te voeren en waarvoor je subsidie kunt krijgen. Deze maatregelen zorgen ervoor dat je woning voldoet aan de standaard voor woningisolatie. Dit betekent dat je huis voldoende is geïsoleerd om aardgasvrij verwarmd te kunnen worden.

Basis voor subsidie

Dit isolatie- en ventilatieplan is opgesteld door een isolatieadviseur die werkt voor de isolatieaanpak Nij Begun. Voor de maatregelen die hierin worden genoemd kun je 30%, 50% of 100% subsidie krijgen. Kijk op de website isolatie.nijbegun.nl wat de hoogte van jouw subsidie is.

Hoe nu verder?

Met dit plan kun je direct contact opnemen met een bedrijf dat is aangesloten bij het 'bedrijvennetwerk isolatieaanpak Nij Begun'. Dit bedrijf kan de werkzaamheden voor je uitvoeren. Een lijst met aangesloten bedrijven kun je vinden op de website. Let op: je hebt alleen recht op subsidie wanneer je een bedrijf vraagt dat op deze lijst staat. Je krijgt geen subsidie wanneer werkzaamheden worden uitgevoerd door een niet aangesloten bedrijf. Staat het bedrijf dat je wilt kiezen nog niet op de lijst? Vraag het bedrijf dan zich aan te melden via de website nijbegun.nl.

Voor de werkzaamheden in dit plan hoeft je geen offertes meer op te vragen, want de maatregelen hebben een vaste, maximale, prijs. Deze prijzen zijn bekend bij de aangesloten bedrijven. Je bent niet verplicht het hele plan uit te voeren. Je bepaalt zelf welke maatregelen je wel of niet wilt laten uitvoeren. Als je het hele plan laat uitvoeren, voldoet je huis aan de standaard voor woningisolatie.

Voordelen voor jou

Als je alle werkzaamheden uit laat voeren, is je huis beter geïsoleerd en geventileerd. Dat betekent comfort én een lagere gasrekening. Een goed geïsoleerd huis is daarnaast meer waard bij verkoop. Ook krijgt je huis een beter energielabel en is het voorbereid voor een aardgasvrije toekomst.

Wil je meer hulp dan alleen isolatie- en ventilatieadvies? Dan kun je ook een isolatieondersteuner inschakelen. Zij kunnen je van A tot Z helpen, van het kiezen van een passend bedrijf tot het begeleiden van het complete proces. Meer informatie vind je op isolatie.nijbegun.nl

Vragen en opmerkingen

Heb je vragen of opmerkingen over dit plan en/of de subsidie, neem dan contact op met je isolatieadviseur (telefoonnummer staat op pagina 2). Je kunt ook contact opnemen met het klantcontact centrum van de isolatieaanpak Nij Begun op telefoonnummer 050 - 316 4400 van maandag tot en met vrijdag tussen 09.00 en 12.00 uur en op donderdag tussen 17.00 en 20.00 uur. Mailen kan ook: isolatie@nijbegun.nl

Veel succes met het uitvoeren van de werkzaamheden.

Samen maken we ons Nij Begun!

2. Isolatieplanformulier: een overzicht van de subsidiabele maatregelen

1. Gegevens			
Adres		Opnamedatum	
Postcode		Rapportagedatum	
Bouwjaar woning		Organisatie	
Type woning	<i>< Keuze maken en rest verwijderen ></i> Vrijstaande woning Twee-onder-een-kap Hoekwoning Tussenwoning Meergezinswoning Repeterende woning	Gebruikte isolatiesoftware/-tool	
Type advies	U/B/L	Naam adviseur	

SAMENVATTING

Dit is een samenvatting van alle maatregelen die worden voorgesteld in dit plan. Verderop vind je de gedetailleerde uitwerking.

2. Subsidiabele maatregelen om tot de standaard voor woningisolatie te komen					
Omschrijving	Maatregelcode	Rc-waarde	Materiaal	Oppervlakte/eenheid	Kosten
Ca. 11 m ² spouwmuren aanbouw isoleren met 60mm EPS	V1-1-B1	1.71	EPS parels	10.62	€ 968,55
Ca. 113 m ² hellend dak isoleren aan de binnenzijde met 140 mm vlaswol	V4-1-D3	3.41	Vlaswol	133	€ 19.359,70
Ca. 10 m ² plat dak isoleren met 80mm PIR en EPDM dakbedekking	V4-2-B1	3.65	PIR en EPDM	10	€ 2.889,10
Ca. 16 m ² enkel en dubbel glas vervangen voor	V2-3-A7	U = 1.1	HR++ glas	16	€ 3.186,40

HR++ beglazing in bestaand kozijn					
Toepassen zelfregelende roosters	V2-3-X7		ZR roosters	330	€ 498,30
Ca. 6 m ² paneelwerk isoleren met 50 mm PIR	V2-2-A1	1.98	PIR	6	€ 1.060,08
Toepassen mechanische ventilatie type C4a	V5-1-B1		C4a systeem	1	€ n.t.b.
Totale kosten van het gehele plan	€ 27.962,13, excl. C4a systeem (kosten n.t.b.)				

Warmteverlies nieuwe situatie woning

Toekomstig energieverbruik van de woning (kJ)	
Standaard voor woningisolatie (kWh/m ²) (minimale waarde wanneer maatregelen zijn toegepast)	120
Warmteverlies wanneer maatregelen zijn toegepast (kWh/m ²)	117.95

OPNAME HUIDIGE WONINGSTAAT

Hieronder staat gedetailleerd uitgewerkt de huidige staat van de woning.

<Vul per onderdeel in wat van toepassing is op de woning.

De subonderdelen die niet van toepassing zijn mag je leeglaten.>

3. Huidige woningstaat

Onderdeel V1: Gevel	Isolatie	Rc-waarde/bouwjaar
Spouwmuur isolatie	Wel/niet/ gedeeltelijk geïsoleerd/nvt	In het geval van wel, op welke wijze? (aantal vierkante meters, dikte en Rc-waarde/U- waarde of op basis van bouwjaar)
Gevel isolatie – binnenzijde		
Gevel isolatie – buitenzijde		
Onderdeel V2: Glas en kozijnen	Isolatie	U-waarde/type
Beglazing (enkel/dubbel/HR/HR+/HR++/Triple)	Enkel, dubbel en HR++ glas aanwezig	5,8 / 2,8 en 1,1

Voor- of achterzet beglazing		
Deuren	Geen isolatie	
Panelen in kozijnen	Geen isolatie	
Kozijnen		
Vacuümglas (alleen voor monumenten en karakteristieke panden)		
Onderdeel V3: Vloeren	Isolatie	Rc-waarde/bouwjaar
Onderzijde begane grond vloer	Geïsoleerd met 140 mm ICYNENE	3,65
Zolder-/ vlieringvloer		
Bodemisolatie	n.v.t.	
Onderdeel V4: Daken	Isolatie	Rc-waarde/bouwjaar
Binnenzijde hellend dak	Geen isolatie	
Buitenzijde plat dak	Geen isolatie	0,22
Binnenzijde plat dak	Geen isolatie	0,36
Vierpansraam (in dakvlak)	Geen isolatie	
Tuimelvenster/dakraam		
Onderdeel V5: Ventilatie	Type en toelichting	
Type A: natuurlijke ventilatie	X, geen ZR roosters in alle verblijfsruimten en geen mechanische afzuiging	
Type B: mechanische toevoer		
Type C: mechanische afzuiging		
Type D: mechanische balansventilatie		
Onderdeel V6: Kierdichting	Type en toelichting	
	Kierdichting huidige situatie bouwjaar. Na uitvoering maatregelen renovatiejaar spouwmuurisolatie (vanaf 2012)	



Warmteverlies huidige woning

Huidige energieverbruik van de woning (kJ)

Huidig warmteverlies in de woning (kWh/m²)

288.9

4. Prijsopbouw per maatregel

Maatregel:

Maatregelcode	Categorie 1	Kosten per eenheid	Eenheid	Kosten
Maatregelcode	Categorie 2	Kosten per eenheid	Eenheid	Kosten
Maatregelcode	Categorie 3	Kosten per eenheid	Eenheid	Kosten

Subtotaal maatregel

€

Maatregel:

Maatregelcode	Categorie 1	Kosten per eenheid	Eenheid	Kosten
Maatregelcode	Categorie 2	Kosten per eenheid	Eenheid	Kosten
Maatregelcode	Categorie 3	Kosten per eenheid	Eenheid	Kosten

Subtotaal maatregel

€

Maatregel:

Maatregelcode	Categorie 1	Kosten per eenheid	Eenheid	Kosten
Maatregelcode	Categorie 2	Kosten per eenheid	Eenheid	Kosten



Maatregelcode	Categorie 3	Kosten per eenheid	Eenheid	Kosten
Subtotaal maatregel				€

VOORBEELD

3. Inhoud maatregelen en technische haalbaarheid toegelicht

<Typ hier tekst>

VOORBEELD

Bijlage 1: Waarom ventileren?

In het plan staan isolatiemaatregelen die passen bij jouw woning. Om het effect van goed isoleren zo goed mogelijk te benutten, is het belangrijk dat je ook goed ventileert.

In deze bijlage lees je waarom ventilatie een noodzakelijke aanvulling is op je isolatieplan en hebben we enkele tips voor je.

Waarom ventileren?

De lucht in je huis raakt sneller vervuild dan je denkt: we ademen, koken en douchen. Zelfs je meubels kunnen zogen voor vervuiling in de lucht! Daarom moet vuile lucht eruit en frisse lucht erin.

Wat als je niet ventileert?

Slechte ventilatie kan zorgen voor schimmel, benauwdheid, allergische reacties en soms hoofdpijn. En op de lange termijn zelfs voor echte schade aan je huis en serieuze gezondheidsklachten.

Ventileren en luchten is niet hetzelfde

Ventileren doe je de hele dag: via roosters, klepraampjes of een ventilatiesysteem. Luchten is kort en krachtig, bijvoorbeeld als je de ramen tegen elkaar opent. Het is dus iets extra's en geen vervanging van ventileren.

24/7 ventileren

Frisse lucht is altijd nodig, ook als het koud is, regent of waait. Want frisse lucht zorgt voor een gezond klimaat binnen, het hele jaar door. Soms moet je wel extra ventileren.

Extra ventileren

Tijdens het koken, douchen of als er veel mensen in huis zijn, is extra ventileren heel belangrijk. Dan komt er namelijk veel vocht of viezigheid vrij. Zet een klepraam open of zet je systeem op de hoogste stand.

Warm weer

En ook met warm weer is extra ventileren belangrijk. Door op een koel moment van de dag extra te ventileren voorkom je een oververhit huis!

Geef je systeem wat liefdevolle aandacht

De ventilatieroosters worden vies of filters raken verstopt. Maak roosters daarom elk jaar schoon en laat je systeem elke twee jaar onderhouden. Zo blijft alles veilig en goed werken.

Leren ventileren

Er zijn verschillende soorten ventilatiesystemen. Voor ieder systeem gelden andere 'ventilatieregels'. Laat je hierover goed informeren door je isolatieadviseur en uitvoerend bedrijf.

Ventileren kun je leren: frisse lucht naar binnen, vuile lucht eruit. Elke dag. Het hele jaar door.



Kortom: isoleren én ventileren versterken elkaar. Zo maak je je woning energiezuinig én gezond.

Wat kun je doen?

In het isolatieplan staat ook een maatregel voor ventilatie. We adviseren je om deze, net als de andere maatregelen, uit te voeren.

Heb je vragen over de ventilatie-oplossing in dit plan? Neem dan contact op met je isolatieadviseur (telefoonnummer vind je op pagina 2).

VOORBEELD

Bijlage 2: Foto's van opname

<Voeg foto's van opname in>

VOORBEELD